

Trà Vinh, ngày 15 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức đầu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:

1/. Nhà ở: diện tích sàn 300m²; kết cấu nhà: tường gạch, khung BTCT, Mái tôn, nền gạch men; nhà ở cấp IV; số tầng 01.

2/. Đất ở: thửa số 130, tờ bản đồ số 10, diện tích 300m².

3/. Quyền sử dụng đất; căn nhà (chưa có sổ hữu) và công trình xây dựng gắn liền với đất thửa số 01, tờ bản đồ số 10, diện tích 261,3m², loại đất trồng cây lâu năm, trên đất có 09 căn phòng trọ.

Với giá khởi điểm là: **1.302.112.502đ** (Một tỷ ba trăm lẻ hai triệu một trăm mười hai nghìn năm trăm lẻ hai đồng).

4/.01 căn nhà cấp IV diện tích xây dựng 38,92m² của bà Huỳnh Thanh Đào (em ruột ông Huỳnh Anh Dũng).

Với giá khởi điểm là: **91.280.821đ** (Chín mươi một triệu hai trăm tám mươi nghìn tám trăm hai mươi một đồng).

Nhà và đất tọa lạc số 457A/1 Lê Lợi, khóm 4, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh do ông Huỳnh Anh Dũng và bà Lê Thị Thanh Thủy đứng tên giấy Giấy chứng nhận quyền sở hữu, sử dụng.

* **Giá khởi điểm của tài sản nêu trên là: 1.393.393.323đ** (Một tỷ ba trăm chín mươi ba triệu ba trăm chín mươi ba nghìn ba trăm hai mươi ba đồng).

(Người mua được tài sản bán đầu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập cá nhân).

1./ **Thời gian xem tài sản**: Từ ngày 15/6/2021 đến 10h00 ngày 26/7/2021.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đầu giá**: Vào lúc 10h00 ngày 26/7/2021 (khách hàng tham gia đầu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đầu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đầu giá**:

Văn phòng Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Doanh nghiệp tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời gian đầu giá dự kiến**: Lúc 09h00 ngày 29 tháng 7 năm 2021.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại 0294.6273636.

Nơi nhận:

- Chi cục THADS TP Trà Vinh;
- UBND phường 1;
- Đài THTV;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
P. GIÁM ĐỐC

Trần Hưng Phát